



Комисия в Регионална дирекция по горите – Сливен, назначена със заповед № РД 49-264/19.10.2017 година на министъра на земеделието, храните и горите, на основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 74, ал. 2, т. 1, ал. 3 и ал. 4, чл. 75, ал. 1, т. 2, чл. 77, ал. 2 и ал. 3 от Закона за горите

Протокол № 1
от 29.11.2018 г.

РЕШЕНИЕ № 1-I-1

за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост

На основание чл. 73, ал. 1, т. 1, чл. 74, ал. 2, т. 1, чл. 75, ал. 1, т. 2, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Закона за горите и постъпило в Регионална дирекция по горите – Сливен с вх. № РДГ 12-2755/02.11.2018 година, допълнено с вх. № РДГ 12-2969/13.11.2018 година, искане за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия

от юридическо лице,

с инвестиционно предложение: добив на подземни богатства – неметални полезни изкопаеми – кварцити от находище „Струпец“, община Сливен

и местоположение: поземлен имот с проектен номер 103034, площ 42,345 декара, в местността „Хасаря“, образуван от имот 103012, землище с. Струпец, община Сливен, горска територия, частна държавна собственост, при граници и съседи: № 103033, № 000172, № 103035, № 000176, съгласно скица - проект №Ф00544/24.10.2018 година издадена от Общинска служба по земеделие – Сливен. Имотът попада в отдел 587 подотдели „к“, „13“ по Горскостопанския план от 2012 година на ТП „ДГС Сливен“, съгласно становище представено с писмо с изх. № АСД-01-260/1/20.11.2018 година на териториално поделение „Държавно горско стопанство Сливен“ на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Сливен, постъпило в Регионална дирекция по горите – Сливен с вх. № РДГ 12-3166/21.11.2018 година.

Комисията реши: Удовлетворява искането на юридическо лице за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот с проектен номер 103034, площ 42,345 декара, в местността „Хасаря“, образуван от имот 103012, землище с. Струпец, община Сливен, горска територия, частна държавна собственост, за добив на подземни богатства – неметални полезни изкопаеми – кварцити от находище „Струпец“, община Сливен, съгласно приложеното задание за изработване на подробен устройствен план, одобрено с Решение №1326 на Общински съвет – Сливен от 27.09.2018 година, при условие основните кадастрални данни за територията, заета от проекта, да представляват тези по приложената скица – проект на поземлен имот с проектен номер 103034.

Заявление по образец за промяна на предназначението се подава до органа, издал решението за предварително съгласуване, като се прилагат документите по реда на чл. 77, ал. 1, т. 1 – 5 от Закона за горите и документ за платена такса, съгласно „Тарифа за таксите, които се събират в системата на Изпълнителна агенция по горите по Закона за горите и по Закона за държавните такси“ (обн. ДВ, бр. 21 от 2013 година). Всяко приложение към заявлението трябва да представлява официален документ, издаден от длъжностно лице в кръга на службата му по установените форми и ред.

МОТИВИ:

На основание чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии се допуска за добив на подземни богатства.

В Регионална дирекция по горите – Сливен е постъпило искане с вх. № РД 12-2755/02.11.2018 година, допълнено с вх. № РДГ 12-2969/13.11.2018 година, от юридическо лице за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот с проектен номер 103034, землище с. Струпец, общ. Сливен, площ 42,345 декара, с инвестиционно предложение „кариера за добив на подземни богатства”.

Към искането са приложени всички изискуеми документи по чл. 75, ал. 2 от Закона за горите.

Съгласно становище на териториално поделение „Държавно горско стопанство Сливен” на „Югоизточно държавно предприятие” ДП – гр. Сливен, представено с писмо с изх. № АСД-01-260/1/20.11.2018 година, постъпило в Регионална дирекция по горите – Сливен с вх. № РДГ 12-3166/21.11.2018 година, имотът не попада в защитени зони обявени по Закона за биологичното разнообразие. В имота няма съществуващи или проектирани съоръжения, като пожаронаблюдателни кули, биотехнически съоръжения за ловностопанска дейност, контролни горски пунктове, временни горски пътища, временни въжени линии, складове за дървесина и др.

Не предстои прекатегоризация на територията. Имотът не е отдаден под наем, няма друг заявител за същия имот. Не се засяга горски път, прокар, разсадник или оградена ловна площ. Няма опасност от възникване на ерозия. В имота няма сгради, няма наличие на инфраструктурни обекти – въздушни и подземни кабели, проводни и др., както и наличие на подземен кадастър, учредени вещни права.

Инвестиционното предложение няма да пречи за осъществяването на горскостопанската и ловностопанската дейност на стопанството. Имотът не засяга горски територии със социални функции. Инвестиционното предложение не би предизвикало евентуални вреди върху извори, подземни реки и др. и е съвместимо с функциите на съседните имоти. Не се засягат горски територии, опожарени през последните 20 години.

Директорът на териториално поделение „Държавно горско стопанство Сливен” на „Югоизточно държавно предприятие” ДП – гр. Сливен дава положително становище за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот с проектен номер 103034, землище с. Струпец, общ. Сливен, площ 42,345 декара.

Настоящото решение да послужи за одобряване на подробен устройствен план, съобразно приложеното задание, при условие, че основните кадастрални данни за територията, заета от проекта, съответстват на тези по приложената скица – проект на поземления имот.

Настоящото решение може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 – дневен срок от съобщаването му пред Административен съд гр. Сливен, чрез комисията по чл. 74, ал. 2, т. 1 от Закона за горите в Регионална дирекция по горите – Сливен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА: /п/
(ИНЖ. МИРОСЛАВ МАРИНОВ)**

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА: /п/
(ИНЖ. МИЛЕНА АНГЕЛОВА)**